**Časté chyby při státních závěrečných zkouškách   
z Oceňování podniku**

**(hlavní i vedlejší specializace)**

Následující výčet není vyčerpávající, ale má za cíl upozornit na některá témata, na která bývají studenti u státních zkoušek často nedostatečně připraveni.

**Nejdůležitější prameny:**

* Přednášky a cvičení 1FP405 (nebo 1FP305)
* Přednášky a cvičení 1FP412
* Mařík, M. a kol.: Metody oceňování podniku, Ekopress
* Mařík, M. a kol.: Metody oceňování podniku pro pokročilé, Ekopress

**Vybraná témata často podceňovaná studenty při přípravě na zkoušku:**

1. Základní odlišnosti sestavení plánu pro ocenění podniku od obvyklého plánování v rámci řízení podniku (přednášky)
2. Model CAPM pro diskontní míru, a to zejména jeho složka Prémie kapitálového trhu (Rm) a způsoby jejího odhadu (jde o průměrnou prémii na trhu jako celku, odhadování ex-post a ex-ante; přednášky, Metody oceňování, Metody oceňování podniku pro pokročilé)
3. Základní ekonomická kritéria pro srovnatelnost podniků při tržním porovnání (přednášky, neplést s náhradními kritérii pro praktický postup výběru srovnatelných podniků)
4. Vztah metod tržního porovnání a výnosových metod, tj. modelové vyjádření výše multiplikátorů v závislosti na hlavních faktorech (přednášky i Metody oceňování)
5. Výhody a nevýhody hlavních variant multiplikátorů pro tržně porovnávací ocenění (přednášky)
6. Odvětvové multiplikátory a jejich odlišnosti oproti metodě srovnatelných transakcí (Metody oceňování)
7. Propočet zadlužené bety v případě, že je beta dluhu nenulová (přednášky)
8. Modifikovaná reagenční funkce pro přepočet nákladů vlastního kapitálu za předpokladu, že výše cizího kapitálu není konstantní (přednášky, cvičení, Metody oceňování podniku pro pokročilé)
9. Bootstrapping (přednášky, cvičení, Diskontní míra)
10. Různé způsoby zachycení specifického rizika v diskontní míře, totální beta (přednášky, obě knihy)
11. Náklady vlastního kapitálu a riziková prémie ex ante, výhody, nevýhody (přednášky, Metody oceňování podniku pro pokročilé)
12. Hlavní důvod pro potřebu převádět účetní data na ekonomická v rámci konceptu EVA (přednášky, Metody oceňování)
13. Nehmotný majetek a jeho oceňování (minimálně v rozsahu kapitoly v Metodách oceňování)

*Datum aktualizace textu: srpen 2018*