

Skupina
Konsolidovaná rozvaha k 31. prosinci 2023

(mil. Kč)	Kapitola	31. prosince 2023	31. prosince 2022
AKTIVA			
DLOUHODOBÁ AKTIVA			
Pozemky, budovy a zařízení	8	51 568	53 414
Nehmotný majetek	9	169	77
Finanční deriváty	30	389	904
Ostatní dlouhodobá aktiva	10	7	310
Dlouhodobá aktiva celkem		52 133	54 705
KRÁTKODOBÁ AKTIVA			
Zásoby	11	186	191
Obchodní a jiné pohledávky	13	103	248
Finanční deriváty	30	355	483
Zálohy na daň z příjmů	28	0	21
Jiná nefinanční aktiva	14	147	168
Jiná finanční aktiva	15	4 500	5 863
Peníze a peněžní ekvivalenty	15	4 453	949
Krátkodobá aktiva celkem		9 744	7 923
AKTIVA CELKEM		61 877	62 628
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY			
VLASTNÍ KAPITÁL			
Základní kapitál	16	2 750	2 750
Příplatky mimo základní kapitál	16	6 617	6 617
Zajištění peněžních toků	16	547	1 688
Nerozdělený zisk		8 318	7 124
Vlastní kapitál celkem		18 232	18 179
DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY			
Jiné závazky	22	5	13
Zápůjčky a úvěry	17	33 240	33 096
Závazek z leasingu	18	209	234
Finanční deriváty	30	1 060	1 210
Odložený daňový závazek	28	7 475	7 048
Dlouhodobé zaměstnanecké požitky	23	124	128
Jiné nefinanční závazky	24	0	0
Dlouhodobé závazky celkem		42 113	41 729
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY			
Zápůjčky a úvěry	17	584	646
Závazek z leasingu	18	36	29
Obchodní a jiné závazky	22	565	1 702
Finanční deriváty	30	117	122
Splatná daň z příjmů	28	24	2
Ostatní daňové závazky	20	33	37
Rezervy	21	16	0
Krátkodobé zaměstnanecké požitky	23	127	149
Jiné nefinanční závazky	24	30	34
Krátkodobé závazky celkem		1 532	2 721
Závazky celkem		43 645	44 450
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY CELKEM		61 877	62 628

1. března 2024

Skupina
Konsolidovaný výkaz zisku nebo ztráty a ostatního úplného výsledku za rok končící
31. prosince 2023

<i>(mil. Kč)</i>	Kapitola	2023	2022
Tržby	6	3 005	12 950
Spotřebovaný materiál	25	-113	-572
Služby a nájemné	25	-385	-456
Zaměstnanecké požitky	25	-523	-595
Odpisy	8,9,25	-2 543	-2 497
Ztráta(-) / Zisk(+) - opravná položka k pohledávkám	13	-108	0
Zisky z prodeje pozemků, budov a zařízení	8	3	-1
Změny v reálné hodnotě derivátů, netto		127	64
Kurzové rozdíly, netto	25	-20	-1
Ostatní provozní výnosy		44	22
Ostatní provozní náklady	25	-58	-44
Provozní zisk(+)/ztráta(-)		-571	8 870
Finanční výnosy	26	1 913	657
Finanční náklady	27	-2 335	-1 842
Finanční výsledek (netto)		-422	-1 185
Zisk(+)/Ztráta(-) před zdaněním		-993	7 685
Daň z příjmů	28	-713	-1 444
ZISK(+)/ZTRÁTA(-) ZA ROK		-1 706	6 241
Ostatní úplný výsledek			
<i>Položky, které budou následně reklasifikovány do výkazu zisku nebo ztráty</i>			
Zajištění peněžních toků	16	-1 391	402
Daň z příjmů zaúčtovaná přímo v ostatním úplném výsledku – zajištění peněžních toků	28	250	-76
OSTATNÍ ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA ROK CELKEM		-1 141	326
ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA ROK CELKEM		-2 847	6 567

Skupina**Konsolidovaný přehled změn vlastního kapitálu za rok končící 31. prosince 2023**

<i>(mil. Kč)</i>	<i>Základní kapitál</i>	<i>Příplatky mimo základní kapitál</i>	<i>Zajištění peněžních toků</i>	<i>Nerozdělený zisk</i>	<i>Celkem</i>
Stav k 1. lednu 2022	2 750	6 617	1 362	883	11 612
<i>Úplný výsledek za rok</i>					
Zisk za rok 2022	0	0	0	6 241	6 241
Zajištění peněžních toků včetně souvisejícího daňového efektu	0	0	326	0	326
Úplný výsledek za rok celkem	0	0	326	6 241	6 567
<i>Transakce s vlastníky</i>					
Příplatky mimo základní kapitál (Kapitola 16)	0	0	0	0	0
Úbytky mimo základní kapitál (Kapitola 16)	0	0	0	0	0
Vyplacené podíly na zisku	0	0	0	0	0
Vyplacené zálohy na podíly na zisku	0	0	0	0	0
Stav k 31. prosinci 2022	2 750	6 617	1 688	7 124	18 179
<i>Úplný výsledek za rok</i>					
Ztráta za rok 2023	0	0	0	-1 706	-1 706
Zajištění peněžních toků včetně souvisejícího daňového efektu	0	0	-1 141	0	-1 141
Úplný výsledek za rok celkem	0	0	-1 141	-1 706	-2 847
<i>Transakce s vlastníky</i>					
Příplatky mimo základní kapitál (Kapitola 16)	0	0	0	0	0
Úbytky mimo základní kapitál (Kapitola 16)	0	0	0	0	0
Vyplacené podíly na zisku	0	0	0	0	0
Vrácené zálohy na podíly na zisku	0	0	0	2 900	2 900
Stav k 31. prosinci 2023	2 750	6 617	547	8 318	18 232

Skupina
Konsolidovaný výkaz peněžních toků za rok končící 31. prosince 2023

<i>(mil. Kč)</i>	Kapitola	2023	2022
Peněžní toky z provozní činnosti:			
Zisk/Ztráta před zdaněním		-993	7 685
Úpravy o:			
Odpisy	8,9	2 543	2 497
Finanční výnosy	26	-1 913	-657
Finanční náklady	27	2 335	1 842
Ztráta(-) / Zisk(+) - opravná položka k pohledávkám	13	108	0
Zisky z prodeje pozemků, budov a zařízení	8	-3	1
Výnosy z prodeje nehmotného majetku		-22	0
Ostatní nepeněžní náklady (+) / výnosy (-) z provozní činnosti		-717	-3
Z čehož - rezerva na zaměstnanecké požitky		36	-17
- rozpuštění rezerv a tvorba opravných položek		0	-10
- ostatní		-753	24
Peněžní toky z provozní činnosti před změnami provozního kapitálu		1 338	11 365
Snížení (+) / zvýšení (-) obchodních a jiných pohledávek	13,14	1 755	-274
Zvýšení (+) / snížení (-) obchodních a jiných závazků	22	-1 620	582
Snížení (+) / zvýšení (-) zásob	11	4	-36
Peněžní toky z provozní činnosti po změnách provozního kapitálu		1 476	11 637
Placené úroky	27	-2 013	-1 450
Přijaté úroky	26	859	430
Zaplacená daň z příjmů	28	8	-1 454
Čisté peněžní toky z provozní činnosti		328	9 163
Peněžní toky z investiční činnosti:			
Výdaje spojené s nabytím pozemků, budov a zařízení	8	-934	-3 773
Výdaje spojené s nabytím dlouhodobého nehmotného majetku	9	-96	-27
Výnosy z prodeje pozemků, budov a zařízení	8	3	0
Výnosy z prodeje nehmotného majetku	9	22	0
Výdaje spojené s nabytím jiných finančních aktiv	15	1 363	-4 810
Čisté peněžní toky z investiční činnosti		358	-8 610
Peněžní toky z finanční činnosti:			
Platby snížení příplatků mimo základní kapitál vlastníkov Společnosti	16	0	0
Platba zvýšení příplatků mimo základní kapitál vlastníkem Společnosti	16	0	0
Vyplacené podíly na zisku	16	0	0
Vrácené zálohy na podíl na zisku	16	2 900	0
Splátky poskytnutých zápůjček a úvěrů	17	-85	-389
Přijaté zápůjčky a úvěry	17	0	486
Čisté peněžní toky z finanční činnosti		2 815	97
Čisté snížení (-) / zvýšení (+) peněz a peněžních ekvivalentů		3 504	650
Peníze a peněžní ekvivalenty na začátku roku	15	949	299
Peníze a peněžní ekvivalenty na konci roku	15	4 453	949